

7 November 2017

**ICI Ref: R9312/17-2/ IOI Corporation Berhad – Unico Desa Estates (Sabah) Sdn Bhd – Unico Desa POM & Estates – Penilaian Awal**

Kepada Pihak yang Berkepentingan,

**Jemputan untuk memberi komen terhadap Penilaian Awal ke atas IOI Corporation Berhad (Nombor Keahlian RSPO: 2-0002-04-000-00), Unit Pengurusan Ladang – Unico Desa POM & Estet-estet, Sabah, Malaysia**

IOI Corporation Berhad telah melantik Intertek Certification International Sdn Bhd bagi penilaian dan pensijilan Unit Pengurusan Ladang PMU, Unico Desa POM & Estet bagi memenuhi keperluan *Rountable on Sustainable Oil Palm*, Prinsip dan Kriteria (RSPO P&C) 2013 dan selaras dengan Interpretasi Kebangsaan Malaysia (MYNI 2014) dan RSPO SCCS 2017 bagi Kilang Minyak Sawit.

Intertek Certification International merancang untuk menjalankan Penilaian Awal IOI Corporation Berhad, Unit Pengurusan Ladang, Unico Desa POM & Estet-estet pada 11 – 15 Disember 2017.

Bagi memastikan bahawa organisasi memenuhi keperluan RSPO P&C, MYNI dan RSPO SCCS secara berterusan dan bagi mendapatkan maklumbalas, Intertek Certification International ingin menjemput pihak yang berminat untuk mengulas mengenai penilaian IOI Corporation Berhad, Unit Pengurusan Ladang, Unico Desa POM & Estet-estet. Unit bagi pensijilan ini terletak di Sabah, Malaysia.

Secara ringkas, IOI Corporation Berhad telah menjadi ahli kepada RSPO dari 17 Mei 2004 dan komited untuk mematuhi sepenuhnya RSPO P&C dan juga pensijilan penuh di dalam semua aspek operasinya. IOI Corporation Berhad memiliki dan mengendalikan 12 buah kilang minyak sawit dan 77 di seluruh Malaysia. Demi keberkesanan pengurusan dan kos, ladang-ladang dan kilang sawit IOI Corporation Berhad beroperasi dalam struktur organisasi yang meliputi Unit Pengurusan Ladang, zon-zon dan wilayah.

Butiran lanjut kilang memproses dan ladang kelapa sawit untuk penilaian adalah berikut:

**PMU: Unico Desa POM & Estet-estet**

| Nama   | Alamat   | Rujukan GPS     |                 |
|--|--|-----------------|-----------------|
|  |  | Latitud         | Longitud        |
| Unico Desa Palm Oil Mill<br>(Capacity: 60 MT/hour) | KM3, Jalan Segama, 91100, Lahad Datu, Sabah, Malaysia  | E 118°31'45.59" | N 5° 24' 47.12" |
| Unico 1 Estate                                     | <u>Location address:</u><br>Estate 1- Phase 3, Jalan Jeroco, Lahad Datu, Sabah, Malaysia   | E 118°31'23.8"  | N 5° 24' 40.93" |
| Unico 2 Estate                                     | <u>Location address:</u><br>Estate 2 - Phase 1 KM65 Jalan Jeroco 91113 Lahad Datu Sabah, Sabah, Malaysia                           | E 118°31'29.1"  | N 5°25'10.24"   |
| Unico 3 Estate                                     | <u>Location address:</u><br>Unico-Desa Plantations Berhad<br>Unico 3 Estate<br>KM65, Jalan Jeroco, Sabah, Malaysia                 | E 118°33'4.73"  | N 5°27'54.44"   |
| Unico 4 Estate                                     | <u>Location address:</u><br>Unico-Desa Plantations Berhad<br>Unico 4 Estate<br>KM65, Jalan Jeroco, Sabah, Malaysia                 | E 118°33'34.1"  | N 5°23'52.38"   |
| Unico 5 Estate                                     | <u>Location address:</u><br>Unico Plantation Sdn. Bhd – Unico 6<br>MDLD 5123, KM3, Jalan Segama, 91100 Lahad Datu, Sabah, Malaysia | E 118°32'11.1"  | N 5°22'25.62"   |
| Unico 6 Estate                                     | <u>Location address:</u><br>16KM Jalan Jeroco off Mile 13 Lahad Datu/Sandakan Highway, Lahad Datu Sabah, Malaysia                  | E 118°18'7.32"  | N 5°11'44.77"   |



| Nama estet     | Alamat   | Tanaman Menghasilkan (Ha)* | Tanaman Belum Menghasilkan (Ha)* | Ringkasan Kawasan* |               | Pengeluaran Tahunan BTS (Ton)** |
|----------------|--|----------------------------|----------------------------------|--------------------|---------------|---------------------------------|
|                |  |                            |                                  | Jumlah (Ha)        | Ditanam (Ha)  |                                 |
| Unico 1 Estate | <u>Location address:</u><br>Estate 1- Phase 3,<br>Jalan Jeroco, Lahad Datu, Sabah, Malaysia  | 2142                       | 0                                | 2317.50            | 2142          | 37,978.68                       |
| Unico 2 Estate | <u>Location address:</u><br>Estate 2 - Phase 1<br>KM65 Jalan Jeroco<br>91113 Lahad Datu<br>Sabah, Sabah,<br>Malaysia                           | 2146                       | 0                                | 2352.02            | 2146          | 46,503.14                       |
| Unico 3 Estate | <u>Location address:</u><br>Unico-Desa<br>Plantations Berhad<br>Unico 3 Estate<br>KM65, Jalan Jeroco,<br>Sabah, Malaysia                       | 2080                       | 0                                | 2203.80            | 2080          | 47,662.21                       |
| Unico 4 Estate | <u>Location address:</u><br>Unico-Desa<br>Plantations Berhad<br>Unico 4 Estate<br>KM65, Jalan Jeroco,<br>Sabah, Malaysia                       | 2103                       | 0                                | 2235.69            | 2103          | 37,304.29                       |
| Unico 5 Estate | <u>Location address:</u><br>Unico Plantation Sdn.<br>Bhd – Unico 6<br>MDLD 5123, KM3,<br>Jalan Segama, 91100<br>Lahad Datu, Sabah,<br>Malaysia | 1359                       | 788                              | 2287.47            | 2147          | 30,910.82                       |
| Unico 6 Estate | <u>Location address:</u><br>16KM Jalan Jeroco off<br>Mile 13 Lahad<br>Datu/Sandakan<br>Highway, Lahad Datu<br>Sabah, Malaysia                  | 2087                       | 0                                | 2263.76            | 2087          | 57,537.66                       |
| <b>Total</b>   |  | <b>11,917</b>              | <b>788</b>                       | <b>13,660.24</b>   | <b>12,705</b> | <b>257,896.80</b>               |

\* & \*\* - Anggaran 12 bulan yang lalu (2016 / 2017)

| Nama Kilang      | Alamat   | Pengeluaran Tahunan* |          | Kapasiti Kilang (Ton / Jam) |
|------------------|--|----------------------|----------|-----------------------------|
|                  |  | CPO (Ton)            | PK (Ton) |                             |
| Unico Desa - POM | Kilang Sawit Triang, Felda Palm Industries, 25700 Kuantan, Pahang Darul Makmur, Malaysia | 43200.074            | 9502.012 | 60                          |

\* Anggaran 12 bulan yang lalu (2016 / 2017)

Intertek Certification International Sdn Bhd adalah sebahagian daripada Kumpulan Intertek, yang merupakan organisasi yang memberi perkhidmatan teknikal di seluruh dunia khusus untuk mengurangkan risiko pelanggan dengan menyediakan perkhidmatan pemeriksaan teknikal, pensijilan sistem pengurusan kualiti, alam sekitar, keselamatan dan kesihatan pekerjaan dan pensijilan produk, RSPO SCC, ISCC, Marine Sustainability Chain-of-Custody, MTCS dan pensijilan PEFC Chain-of Custody dalam sektor industri berkaitan termasuk sektor pertanian dan perhutanan. Intertek beroperasi di seluruh dunia menyediakan pelanggan dengan kepakaran pemeriksaan teknikal luas dan akses kepada beribu-ribu pakar mahir di seluruh dunia. Perniagaan pensijilan Intertek Group berada dalam kedudukan 10 teratas di seluruh dunia, dan boleh didapati di seluruh dunia serta menawarkan pensijilan dalam pelbagai industri.



Intertek Certification International Sdn Bhd telah melantik pasukan penilai:

- **Ketua Penilai:**
  - Dr. Ooi Cheng Lee (Kilang Minyak Sawit, Gunatanah dan Rantaian Perolehan di Kilang)
  
- **Penilai:**
  - E. Augustine Loh (Temuduga Pemegang Kepentingan, Aspek Undang-Undang, Amalan Pertanian yang Baik & Pengurusan Perosak Bersepadu)
  - En. Sazali bin Hasni (Temuduga Pemegang Kepentingan, Aspek Undang-Undang, Alam Sekitar dan HCV / Pemuliharaan)
  - En. Jumat Majid (Temuduga Pemegang Kepentingan, Aspek Undang-Undang, Sosial dan Kesihatan & Keselamatan Pekerjaan)

Bagi penilaian yang akan dilaksanakan seperti yang dinyatakan di atas, Intertek Certification International Sdn Bhd, ingin menjemput pihak berkepentingan untuk memberi komen (jika ada), berkaitan dengan hal-hal yang berikut berkenaan dengan lokasi penilaian:

- Perlindungan alam sekitar
- Peluang pekerjaan
- Lain-lain hal berkaitan dengan penilaian
- Pemuliharaan biodiversiti
- Pembangunan komuniti

Komen-komen yang diterima dalam tempoh 30 hari daripada tarikh surat ini akan dipertimbangkan semasa penilaian persijilan dilakukan. Sila salurkan komen anda kepada:

Mr. Augustine Loh  
RSPO Program Manager  
Intertek Certification International Sdn Bhd  
6-L12-01, Level 12, Tower 2, Menara PGRM,  
No. 6 & 8, Jalan Pudu Ulu, Cheras,  
56100 Kuala Lumpur, Malaysia  
Tel: 603 9283 9881 Fax: 603 9284 8187  
Email: [augustine.loh@intertek.com](mailto:augustine.loh@intertek.com)

Mr. Dickens Mambu  
Plantation Sustainability Coordinator,  
IOI Corporation Berhad  
Level 8, Two IOI Square,  
IOI Resort, 62502, Putrajaya  
Tel: 603-89478888  
Fax: 603-89478988  
Email: [dickens.mambu@ioigroup.com](mailto:dickens.mambu@ioigroup.com)

Terima kasih di atas komen dan maklumbalas yang anda berikan.

Yang benar,

---

Augustine Loh  
RSPO Program Manager  
Intertek Certification International Sdn Bhd